

2026

MANAGEMENT DE PROIECT ÎN CONSTRUCȚII

CIVILE • INDUSTRIALE • INFRASTRUCTURĂ • INSTALAȚII



**EUROPROIECT
ESTATE**



**LIVE ONLINE
+ EUROPROIECT ESTATE LABS**



CURS AUTORIZAT COR 242101

Ing. Marius Găitan, PMP, PMI-PBA

Trainer Europroiect

Experiență

- Peste 30 de ani în construcții și management de proiect
- Expert recunoscut la nivel internațional

Roluri și Competențe

- Management de Proiect, Riscuri și Costuri
- Planificare și Programare Proiecte, Portofolii și Programe
- Dezvoltare organizațională și implementare PMO
- Control proiecte de construcții & MS Project Professional
- Implementarea OPM în organizații

Certificări

- PMP – Project Management Professional (PMI-USA)
- PMI-PBA – Professional in Business Analysis (PMI-USA)

Contribuții Internaționale

- Participant activ în dezvoltarea standardelor PMI: PMBOK Guide (6th & 7th Edition), The Standard for Program & Portfolio Management, The PMI Guide to Business Analysis și altele.

Abilități Distinctive

- Dezvoltare soluții personalizate pentru metodologii de management
- Instruire și ghidare în utilizarea instrumentelor avansate de planificare și control
- Contribuții valoroase la standardele globale de management de proiect



Ing. Marius Găitan, PMP, PMI-PBA este unul dintre cei mai respectați profesioniști români în domeniul managementului de proiect și analizei de business, cu peste 30 de ani în coordonarea proiectelor de construcții. Certificat Project Management Professional (PMP®) și Professional in Business Analysis (PMI-PBA®), este recunoscut la nivel internațional pentru implicarea în dezvoltarea standardelor globale ale Project Management Institute (PMI® - USA). Contribuții internaționale la standardele PMI®: PMBOK® Guide Ediția a 8-a; PMBOK® Guide Ediția a 6-a; PMBOK® Guide Ediția a 7-a; The Standard for Program Management Ediția a 4-a; The PMI Guide to Business Analysis Ediția 1. Expertiză profesională: Project and Risk Management; Cost Management; Business Analysis și PMO; consultanță în construcții. În calitate de fondator Europroiect Estate, a transformat organizația într-un lider în consultanță și training.



PRACTICĂ, DECIZIE ȘI CONTROL ÎN PROIECTELE DE CONSTRUCȚII

Program construit pentru profesioniști care vor să planifice, să controleze și să livreze mai bine proiectele de construcții.



ABORDARE APLICATĂ

Contextul de investiție, șantier, autorizare și execuție schimbă modul de aplicare a managementului de proiect. Cursul tratează aceste particularități pe baza ciclului de viață real al unei investiții: stakeholderi, WBS dens, resurse de șantier, costuri legate de program și riscuri care se propagă.



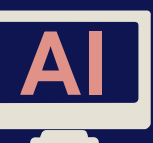
ALINIAT LA PRACTICA ACTUALĂ

Programul combină arhitectura PMBOK 8 (6 principii, 7 domenii de performanță, 40 de procese) cu tailoring pentru proiecte publice și private de construcții: aceeași disciplină, alt nivel de detaliu.



CONTROL ȘI DECIZIE

Participanții construiesc Scope Baseline, Schedule Baseline și Cost Baseline, calculează indicatorii EVM (CPI, SPI) și folosesc aceste linii de referință pentru decizii de control, nu doar pentru raportare.



INSTRUMENTE MODERNE

Aplicațiile practice se fac pe documente reale de proiect (extrase de contract, grafice, liste de cantități) în Europroiect Estate Labs, cu o secțiune dedicată digitalizării și AI în managementul proiectelor de construcții.

CURS ACTUALIZAT CONFORM NOILOR STANDARDE ȘI REGLEMENTĂRI

EDIȚIA SEPTEMBRIE 2026

1

CATUC

Codul Amenajării Teritoriului, Urbanismului și Construcțiilor

2

PMBOK 8 / 2025

Ghidul PMBOK - ediția 8/2025

3

ISO 21500

Familia de standarde pentru managementul de proiect

4

ISO 19650

Familia de standarde BIM

5

ISO 31000

Familia de standarde pentru managementul riscului

6

ISO 9001

Managementul calității

7

LEGISLAȚIE

Legislația română în vigoare după aprobarea CATUC

Programul leagă reglementarea românească actuală de standardele internaționale și de instrumentele digitale folosite azi pe șantier, într-o singură structură de curs, nu în module separate.



UN ECOSISTEM COMPLET

Predare live, urmată de practică ghidată pe Europroiect Estate Labs.



LIVE ONLINE

Prezentări interactive, explicații, exemple și lucru ghidat.



LABORATOARE HANDS-ON

Exerciții și scenarii aplicate pe situații concrete din proiecte.



COD DE PRACTICĂ ȘI ÎNDRUMARE

Repere, reguli și recomandări pentru aplicarea consecventă a metodologiei.



ROADMAP LEAD ARCHITECT

Traseu de lucru pentru integrarea și conducerea activităților de proiect.

COD DE PRACTICĂ ȘI ÎNDRUMARE

Fiecare sesiune live este urmată de exerciții pe Europroiect Estate Labs, astfel încât conceptele explicate teoretic se fixează prin aplicare imediată pe cazuri reale din construcții.

ACCES LA APLICAȚII EUROPROIECT ESTATE

- Management de Proiect pentru Arhitecți
- ROADMAP
- Cod de Practică și Îndrumare

Toate aplicațiile pot fi utilizate pe PC și pe telefonul mobil.



**EUROPROIECT
ESTATE**



LIVE ONLINE
+ EUROPROIECT ESTATE LABS

STRUCTURA PROGRAMULUI

1

FORMAT

Live Online, cu trainer și interacțiune directă

2

DURATA

6 sesiuni live + pregătire practică în Labs

SESIUNE	TEMĂ	CE CUPRINDE
Sesiunea 1: Înțelegeți	Fundamentele managementului de proiect în construcții	Arhitectura PMBOK 8 (principii, domenii de performanță, procese), particularitățile proiectelor de construcții, diferența proiect-program-portofoliu, managementul orientat spre valoare și ciclul de viață al investiției.
Sesiunea 2: Planifici	Governanță, stakeholderi, domeniu și programare	Structura de guvernare și autoritate decizională, Registrul Stakeholderilor și matricea Putere-Interes, construirea WBS, Scope Baseline, graficul de execuție și identificarea Drumului Critic (CPM).
Sesiunea 3: Controlezi	Managementul financiar, costurile și controlul performanței	Cost Baseline și curba S, tehnica valorii realizate (EVM): CPI, SPI, CV, SV, și estimarea costurilor finale (EAC/ETC).
Sesiunea 4: Conduci	Managementul resurselor și riscurilor în construcții	Matricea RACI, nivelarea resurselor, elaborarea Registrului Riscurilor și dimensionarea rezervelor de contingență.
Sesiunea 5: Integrezi	Integrarea și sistemul de management al proiectului de construcții	Legătura dintre PMP, controlul modificărilor (change control), managementul calității, BIM, ESG și clauzele contractuale relevante pentru proiect.
Sesiunea 6: Aplici	Aplicarea integrată, maturitatea și viitorul managementului de proiect	Studii de caz integrate, decizie pe proiect real, rolul PMO, digitalizare și impactul AI în managementul de proiect.



Pentru calendarul actualizat al sesiunilor, cu date și ore confirmate pentru grupa curentă, vizitați pagina cursului, actualizată permanent:

<https://www.europroiect.org/cursuri/live-online/management-de-proiect-in-construcții#program>



**EUROPROIECT
ESTATE**



**LIVE ONLINE
+ EUROPROIECT ESTATE LABS**

EUROPROIECT ESTATE LABS



Pregătirea practică se desfășoară prin platforma online Europroiect Estate Labs, unde participanții aplică pas cu pas conceptele din curs pe exemple și situații reale.

361

laboratoare hands-on

~180

ore de practică

STRUCTURA LABORATOARELOR

1

Labs

2

PRO Labs

3

Foundation

4

Practitioner

5

Expert

In Europroiect Estate Labs:

- Aplicați conceptele din curs
- Exersați pe teme și exemple din construcții
- Lucrați pe pași clari și progresivi
- Vă consolidați competențele practice

← Înapoi la panou

Management de Proiect în Construcții

Explorează modulele și capitolele cursului.

Module **Capitole**

CADRUL DISCIPLINEI

Capitolul 1 — Noțiunile de bază ale managementului de proiect

Foundation · 17 Practitioner · 2

Progres laboratoare 0/19 (0%)

CADRUL DISCIPLINEI

Capitolul 2 — Linia pe Acte și Jurnalul Deciziei

Foundation · 5 Practitioner · 6 Expert · 2

Progres laboratoare 0/13 (0%)

CADRUL DISCIPLINEI

Capitolul 3 — Cele Șase Principii și Ciclul la Două Scări

Foundation · 5 Practitioner · 6 Expert · 2

Progres laboratoare 0/13 (0%)

CADRUL DISCIPLINEI

Capitolul 4 — Moștenirea: Forma de Contractare, Prețul Ofertat și Marja Preluată

Foundation · 4 Practitioner · 6 Expert · 2

Progres laboratoare 0/12 (0%)

CADRUL DISCIPLINEI

Capitolul 5 — Planul de Management al Contractului de Execuție: Harta Întreagă

Foundation · 3 Practitioner · 5 Expert · 2

Progres laboratoare 0/10 (0%)

CADRUL DISCIPLINEI

Capitolul 6 — Preluarea Contractului

Foundation · 3 Practitioner · 5 Expert · 2

Progres laboratoare 0/10 (0%)



**EUROPROIECT
ESTATE**



**LIVE ONLINE
+ EUROPROIECT ESTATE LABS**

PRACTICĂ PE ÎNTREGUL CICLU AL PROIECTULUI

361 de laboratoare hands-on, organizate în 27 de capitole, care urmăresc pas cu pas activitatea managerului de proiect – de la preluarea contractului până la închiderea acestuia.

1. FUNDAMENTE ȘI CADRUL PROIECTULUI

Noțiuni de bază • Linia pe acte și jurnalul deciziei • Ciclul de viață • Forme de contractare • Planul de management • Preluarea contractului

2. PLANIFICAREA PROIECTULUI

Domeniul contractat • WBS și pachete de lucru • Estimare și buget • Programare • Resurse • Riscuri • Calitate • Informația proiectului • BIM • Achiziții și subcontractanți • Stakeholderi și comunicare • ESG și sustenabilitate

3. EXECUȚIE ȘI GUVERNANȚĂ

Fixarea liniei de referință • Mobilizare și punere în operă • Conducerea execuției • Notificări • Evidențe • Revendicări

4. MĂSURARE, CONTROL ȘI ÎNCHIDERE

Măsurarea și raportarea performanței • Modificări • Actualizarea baseline-ului • Situații de plată • Corecția abaterilor • Replanificare • Închiderea contractului • Lecții învățate

5. TRUSA MANAGERULUI DE PROIECT

Instrumente și repere practice pentru activitatea curentă a managerului de proiect.

27
capitole

361
laboratoare

~180
ore de practică

De la contract la închidere.

De la planificare la decizie.

De la teorie la practică.



**EUROPROIECT
ESTATE**



LIVE ONLINE
+ EUROPROIECT ESTATE LABS

LABORATOARE PRO

10 SCENARII. 10 TIPURI DE PROIECT.



Laboratoarele PRO duc practica la nivel avansat, prin scenarii complete construite pe proiecte diferite din construcții. Fiecare laborator pune cursantul în fața unor decizii reale de management.

1

Preluarea contractului - primele cincisprezece zile

TIP DE PROIECT

Sediu administrativ public S+P+3E

6

Controlul proiectului - contractul începe să întârzie

TIP DE PROIECT

Hală industrială, 18 400 mp

2

Linia de referință integrată - planul care se poate măsura

TIP DE PROIECT

Ansamblu rezidențial privat, 168 de apartamente

7

Calitatea, informația și lucrările care se acoperă

TIP DE PROIECT

Canalizare, colector de 8,6 km

3

Mobilizarea și ziua zero pe un șantier liniar

TIP DE PROIECT

Drum județean, 11,4 km, cu un pod de 42 m

8

Modificările și revendicările

TIP DE PROIECT

Centru cultural cu sală de 480 de locuri

4

Riscuri și condițiile neprevăzute la o clădire existentă

TIP DE PROIECT

Consolidare școală din 1938, monument istoric

9

Numerarul, situațiile de plată și apărarea marjei

TIP DE PROIECT

Rezidențial privat, faza a doua

5

Achizițiile și termenele lungi de livrare

TIP DE PROIECT

Spital municipal, 168 de paturi

10

1 Criza și închiderea contractului - capstone

TIP DE PROIECT

Complex mixt, 22 400 mp

CUI I SE ADRESEAZĂ

PROFILUL PARTICIPANȚILOR

Manageri de proiect și manageri executivi

Arhitecți, economiști și juriști implicați în proiecte de construcții

Ingineri constructori și ingineri de instalații

Profesioniști care doresc să își dezvolte o carieră în project management

CONDIȚII DE PARTICIPARE

Pentru înscriere este necesară absolvirea studiilor superioare, dovedită prin diplomă de licență recunoscută în România.

Pentru diplomele obținute în străinătate este necesară recunoașterea sau echivalarea acestora în România, potrivit legislației în vigoare.

CE INCLUDE PROGRAMUL

6 sesiuni live online

Manuale și materiale suport în format digital

Pregătire practică prin Europroiect Estate Labs

Feedback și ghidare pe durata programului



Program recomandat atât pentru proiecte publice, cât și pentru proiecte private.



**EUROPROIECT
ESTATE**



LIVE ONLINE
+ EUROPROIECT ESTATE LABS

9/11

TRAINING CORPORATE / GUVERNAMENTAL

Grup închis, construit pe proiectele dumneavoastră

Pentru companii de construcții, instituții publice și organizații care doresc să formeze o grupă dedicată, Europroiect Estate organizează sesiuni de training în regim de grup închis, cu un minimum de 10 participanți din aceeași organizație.

CUM FUNCȚIONEAZĂ

- Grupă dedicată, formată din minimum 10 participanți ai aceleiași companii sau instituții.
- Conținutul cursului este adaptat pe proiectele reale ale organizației dumneavoastră.
- Discuțiile din sesiuni rămân în interiorul grupului, fără participanți din afara organizației.
- Informațiile despre proiectele discutate sunt tratate confidențial, cu posibilitatea unui acord de confidențialitate (NDA).
- Format live online sau la sediul dumneavoastră, cu un calendar de sesiuni stabilit de comun acord.

DE CE GRUP ÎNCHIS

Un grup format exclusiv din colegii dumneavoastră permite discutarea deschisă a provocărilor reale de pe proiectele companiei, fără rezervele impuse de prezența unor participanți externi. Studiile de caz și exercițiile din Europroiect Estate Labs pot fi construite pe baza documentelor și situațiilor din propriile dumneavoastră proiecte, cu acordul organizației.

PENTRU CINE

- Companii de construcții și antreprenori generali
- Instituții publice și autorități contractante
- Dezvoltatori și beneficiari de investiții publice sau private
- Organizații care doresc să certifice simultan o echipă întreagă de management de proiect

CE INCLUDE

- Structura celor 6 sesiuni live, adaptată pe portofoliul de proiecte al organizației
- Acces la Europroiect Estate Labs pentru toți participanții din grup
- Posibilitatea de a include studii de caz interne, cu acordul organizației
- Certificare COR 242101, în aceleași condiții ca la grupele deschise

Pentru organizarea unei grupe corporate sau guvernamentale (minimum 10 persoane), contactați-ne la cursuri@europroiect.ro sau +40 744 618 240, pentru o ofertă adaptată.



**EUROPROIECT
ESTATE**



**LIVE ONLINE
+ EUROPROIECT ESTATE LABS**

CERTIFICARE ȘI RECUNOAȘTERE

CERTIFICARE

La finalizarea programului, participanții pot obține Certificatul de participare. Participanții care doresc să obțină Certificatul de absolvire pentru ocupația Manager Proiect (COR 242101) pot susține examenul de absolvire, în condițiile legii.

CERTIFICAT EUROPASS

Conform Ordinului Nr. 4469/12.06.2012, absolvenții primesc un Certificat EUROPASS recunoscut la nivel european.

BADGE DIGITAL „CERTIFIED CONSTRUCTION PROJECT MANAGER”

Un simbol digital pe care îl puteți afișa pe profilul LinkedIn sau în semnătura de email, ca dovadă verificabilă a competențelor dobândite.

INVESTIȚIE

4.500 LEI

Scutit de TVA

MODALITĂȚI DE PLATĂ

PLATĂ INTEGRALĂ - 4.500 lei

PLATĂ ÎN 3 RATE - 3x1.500 lei

PREȚUL INCLUDE

- acces la sesiunile live
- manuale și materiale digitale
- pregătire practică în Labs
- suport pe durata programului



**EUROPROIECT
ESTATE**



**LIVE ONLINE
+ EUROPROIECT ESTATE LABS**

ÎNSCRIERE ȘI CONTACT

Suntem aici pentru a vă ajuta să faceți următorul pas în cariera dumneavoastră în managementul proiectelor de construcții.

DATE DE CONTACT



Telefon

+40 744 618 240 | +40 744 639 025



Email

cursuri@europroiect.ro



Website

www.europroiect.org

Scanați pentru
detalii și înscriere



CUM VĂ ÎNSCRIEȚI

- Completați formularul de înscriere de pe site
- Primiți confirmarea, factura proformă și contractul
- După confirmarea locului, vă transmitem toate informațiile necesare pentru începerea programului.



Urmăriți-ne pe LinkedIn
Europroiect Estate



EUROPROIECT
ESTATE



LIVE ONLINE
+ EUROPROIECT ESTATE LABS