

2026

MANAGEMENT DE PROIECT ÎN CONSTRUCȚII PENTRU ARHITECȚI

ARHITECT MANAGER DE PROIECT • ARHITECT MANAGER DE PROIECT • BIM



**EUROPROIECT
ESTATE**



**LIVE ONLINE
+ EUROPROIECT ESTATE LABS**



CURS AUTORIZAT COR 242101

Cine predă acest program

**Ing. Marius Găitan,
PMP, PMI-PBA.**

CEO & President of Europroiect Estate

Contribuții internaționale la standardele PMI®

- PMBOK® Guide, Ediția a 8-a: contributor
- PMBOK® Guide, Ediția a 6-a: recenzent nominalizat (Nominated Reviewer) și traducător oficial în limba română
- PMBOK® Guide, Ediția a 7-a (2021): contributor (Appendix X1.1)
- The Standard for Program Management, Ediția a 4-a: recenzent (Reviewer)
- The Standard for Portfolio Management, Ediția a 4-a: recenzent (Reviewer)
- The PMI Guide to Business Analysis, Ediția 1: recenzent (Reviewer)
- The Standard for Organizational Project Management (OPM): recenzent (Reviewer)
- Practice Standard for Scheduling, PMI-USA: recenzent (Reviewer)
- Practice Standard for Work Breakdown Structures (WBS): recenzent (Reviewer)
- The Standard for Risk Management in Portfolios, Programs and Projects, PMI-USA: recenzent (Reviewer)

Expertiză profesională

- Project & Risk Management în proiecte complexe
- Cost Management: control integrat cost-durată în construcții
- Business Analysis & PMO: optimizarea proceselor și dezvoltarea organizațională
- Project Planning & Scheduling: utilizarea Microsoft Project (2013, 2016, 2019) în construcții
- Consultanță în construcții civile, industriale și agricole, cu peste 40 de ani de experiență în industrie
- În calitate de fondator Europroiect Estate, Marius Găitan a transformat organizația într-un lider în consultanță, training și dezvoltare organizațională, formând sute de profesioniști și contribuind la modernizarea practicilor de project management din România și la nivel internațional.



Ing. Marius Găitan, PMP, PMI-PBA este unul dintre cei mai respectați profesioniști români în domeniul managementului de proiect și analizei de business, cu o experiență de peste 35 de ani în business și peste 30 de ani în coordonarea proiectelor de construcții de nivel enterprise. Certificat Project Management Professional (PMP®) și Professional in Business Analysis (PMI-PBA®), Marius este recunoscut la nivel internațional pentru expertiza sa și pentru implicarea directă în dezvoltarea și îmbunătățirea standardelor globale ale Project Management Institute (PMI® - USA).

Prin cursurile sale, participanții beneficiază de expertiza unui profesionist implicat direct în scrierea și revizuirea standardelor globale PMI®, ceea ce garantează un conținut actualizat, validat internațional și aplicabil în practică.



**EUROPROIECT
ESTATE**



**LIVE ONLINE
+ EUROPROIECT ESTATE LABS**

De ce managementul de proiect în construcții a devenit competență obligatorie pentru arhitect

Arhitectul contemporan nu mai operează doar în spațiul creației și al coordonării proiectării. Proiectul de construcții a devenit un sistem complex, în care soluția arhitecturală trebuie corelată permanent cu cerințele beneficiarului, costul, timpul, riscurile, calitatea, resursele, autorizarea, contractele și execuția. Arhitectul se află la intersecția dintre proiectare și management, iar profilul său evoluează către Lead Architect, cu rol integrator.



Complexitatea proiectelor a crescut

Arhitectul trebuie să înțeleagă și să integreze Scope, Schedule, Cost, Quality, Resources, Stakeholders, Procurement și Risk, nu doar proiectarea.

Coordonați două lumi diferite

Echipa de Management de Proiect și Echipa Tehnică. Între ele trebuie gestionate autoritatea, interfețele, fluxurile informaționale și livrabilele.

Deciziile trebuie guvernate

Proiectul presupune responsabilități clare, RACI, niveluri de aprobare, escaladare, controlul schimbărilor și integrarea planurilor.

Proiectarea, legată de timp și cost

WBS-ul conduce către programare și drumul critic. Bugetul conduce către Cost Baseline, EVM și indicatorii CPI, SPI și EAC.

Responsabilitatea continuă dincolo de planșă

Coordonarea specialităților, BIM, verificarea, calitatea tehnică, asistența tehnică și relația cu execuția fac parte din ecosistemul proiectului.

Gândiți pe întregul ciclu de viață

De la definirea strategică și fezabilitate, până la concept, autorizare, dezvoltare tehnică, execuție, predare, exploatare și postutilizare.

Ce competențe veți putea demonstra

La finalul programului, puteți demonstra competențe concrete, aplicabile pe proiecte reale.

1

Conducerea integrată a unui proiect de construcții

Corelați proiectarea cu obiectivele, valoarea, costul, timpul, calitatea, resursele și riscurile proiectului.

2

Organizarea Echipei de Management de Proiect

Definiți roluri, responsabilități, autoritate și relații între participanți, inclusiv prin matricea RACI.

3

Definirea și structurarea scopului

Transformați nevoile și cerințele în Scope, WBS, criterii de acceptare și linii de bază controlabile.

4

Planificarea și controlul termenelor

Dezvoltați graficul, stabiliți dependențele, identificați drumul critic, rezervele de timp și urmăriți Schedule Baseline.

5

Planificarea și controlul costurilor

Estimați costurile, structurați bugetul și Cost Baseline, urmăriți performanța cu EVM, CPI, SPI și EAC.

6

Risc, stakeholderi și comunicare

Identificați și analizați stakeholderii și riscurile, stabiliți răspunsuri și gestionați comunicarea, negocierea și conflictele.



Cadrul legislativ, internațional și BIM



CATUC

Logica noului cod, sistemul calității în construcții și regimul de tranziție, aplicate la proiectele în care arhitectul are rol de coordonare.



PMBOK 8

Arhitectura de principii, domenii de performanță și procese, ca referință metodologică pentru managementul integrat al proiectului.



Familia ISO 21500

Standardele internaționale de management de proiect, corelate cu Planul de Management al Proiectului.



ISO 19650 (BIM)

Standardele pentru managementul informației în construcții: CDE, BEP și coordonarea digitală a specialităților.



**EUROPROIECT
ESTATE**



LIVE ONLINE
+ EUROPROIECT ESTATE LABS

Practică ghidată pe Europroiect Estate Labs

Participanții acestui curs au acces la platforma Europroiect Estate Labs. Acolo lucrați laboratoare hands-on, pe scenariile cursului, în trei trepte de dificultate. Nu este un catalog de videoclipuri: este practică ghidată, în care terminați o sesiune live și apoi aplicați în laborator. Accesul la Labs este inclus pentru participanții acestui curs Live Online.

Easy: fundamente

Vă așezați bazele. Completați artefactul corect, cu ghidaj: un WBS curat, un calendar, un registru, un fișier de bază.

Medium: proiect

Puneți piesele împreună pe un scenariu de proiect. Apar dependențe, constrângeri și date reale. Aici se vede dacă puteți aplica, nu doar reproduce.

Hard: decizie

O decizie cu date incomplete, conflict sau abatere. Trebuie să analizați, să alegeți și să documentați.



Structura programului

1

FORMAT

Live Online, cu trainer și interacțiune directă

2

DURATA

6 sesiuni live + pregătire practică în Labs

SESIUNE	TEMĂ	CE CUPRINDE
Sesiunea 1: Înțelegei noul rol	Arhitectul manager de proiect: rol, cadru și ciclu de viață	Fundamentele managementului de proiect, noul rol al Arhitectului Manager de Proiect, organizarea celor două echipe (Management de Proiect și Echipa Tehnică), cadrul legislativ (CATUC) și internațional (PMBOK 8, familia ISO 21500) și ciclul de viață al proiectului investițional, cu 5 etape și 8 stadii.
Sesiunea 2: Conduci proiectul	Conducerea proiectului: guvernanta, scop, timp și cost	Structura de guvernanta, definirea scopului (Scope, WBS), programarea și drumul critic, Cost Baseline și controlul costurilor.
Sesiunea 3: Integrezi managementul	Managementul integrat al performanței proiectului	Managementul calității, al resurselor, al stakeholderilor, al achizițiilor și al riscurilor, integrate într-un sistem unic de control al performanței.
Sesiunea 4: Coordonezi tehnic	Coordonarea tehnică: de la proiectare la execuție	Coordonarea proiectării, BIM, verificarea calității tehnice, relația cu execuția și cerințele de securitate și sănătate în muncă.
Sesiunea 5: Conduci ciclul de viață	Conducerea proiectului pe întregul ciclu de viață	De la definirea strategică și fezabilitate, la concept, autorizare, dezvoltare tehnică, execuție, predare, exploatare și postutilizare.
Sesiunea 6: Devii Project Leader	Responsabilitatea profesională și tranziția arhitectului către Project Leadership	Contractele relevante pentru rolul de Project Leader, răspunderea profesională, competențele necesare și tranziția de la coordonarea proiectării la leadership-ul integrat al proiectului.



Pentru calendarul actualizat al sesiunilor, cu date și ore confirmate pentru grupa curentă, vizitați pagina cursului, actualizată permanent:

<https://www.europroiect.org/cursuri/live-online/management-de-proiect-in-constructii-pentru-arhitecti#program>



**EUROPROIECT
ESTATE**



**LIVE ONLINE
+ EUROPROIECT ESTATE LABS**

Cui i se adresează

Programul se adresează profesioniștilor care vor să depășească perspectiva exclusivă a proiectării și să dezvolte capacitatea de a coordona, integra și conduce proiectul de construcții ca întreg.

Potrivit dacă

- Arhitecți care doresc să își extindă competențele către managementul proiectelor de construcții
- Arhitecți cu experiență care coordonează deja proiecte și echipe, dar vor un management structurat și integrat
- Șefi de proiect și Lead Architects care coordonează proiectarea multidisciplinară și interfețele dintre specialități
- Arhitecți implicați în Echipe de Management de Proiect: scop, program, costuri, calitate, resurse, stakeholderi, achiziții, riscuri
- Arhitecți implicați în coordonarea Echipei Tehnice, de la proiectare și verificare până la asistența tehnică
- Arhitecți implicați în BIM și coordonare digitală, conform ISO 19650, CDE și BEP
- Arhitecți care lucrează pentru beneficiari, investitori sau dezvoltatori
- Arhitecți implicați în proiecte publice sau private complexe: guvernare, achiziții, contracte, control
- Manageri de proiect cu formare de arhitect care vor o abordare legată de specificul profesiei
- Arhitecți care aspiră la roluri de Project Leader pe întregul ciclu de viață al investiției

În esență, programul este pentru arhitectul care nu mai dorește să vadă doar proiectarea, ci întregul proiect, și care vrea să treacă de la coordonarea soluției arhitecturale la leadership-ul integrat al proiectului de construcții.



Ce primești în program

Pe lângă cele 4 sesiuni live, lucrați cu materiale de practică pentru Microsoft Project.

Laboratoare Hands-On

Exerciții practice ghidate pe platformă, pentru a aplica metodele și artefactele din sesiuni.

Project ROADMAP

Parcurs ghidat pe Europroiect Estate Labs, timp de 3 luni, pentru a structura un proiect real pas cu pas.

Cod de Practică și Îndrumare

Referință de practică și îndrumare, timp de 3 luni, pentru deciziile de zi cu zi din proiect.

PMC ARH

Acces la resursele și cadrul PMC dedicate arhitecților, pe Europroiect Estate Labs, timp de 3 luni.

INVESTIȚIE

4.500 LEI

Scutit de TVA

MODALITĂȚI DE PLATĂ

PLATĂ INTEGRALĂ - 4.500 lei

PLATĂ ÎN 3 RATE - 3x1.500 lei

PREȚUL INCLUDE

- acces la sesiunile live
- manuale și materiale digitale
- suport pe durata programului



**EUROPROIECT
ESTATE**



**LIVE ONLINE
+ EUROPROIECT ESTATE LABS**

ÎNSCRIERE ȘI CONTACT

Suntem aici pentru a vă ajuta să faceți următorul pas în cariera dumneavoastră profesională.

DATE DE CONTACT



Telefon

+40 744 618 240 | +40 744 639 025



Email

cursuri@europroiect.ro



Website

www.europroiect.org

Scanați pentru
detalii și înscriere



CUM VĂ ÎNSCRIEȚI

- Completați formularul de înscriere de pe site
- Primiți confirmarea, factura proformă și contractul
- După confirmarea locului, vă transmitem toate informațiile necesare pentru începerea programului.



Urmăriți-ne pe LinkedIn
Europroiect Estate



EUROPROIECT
ESTATE



LIVE ONLINE
+ EUROPROIECT ESTATE LABS